

# ZMLUVA O DIELO č. 19/20

uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Článok I. Zmluvné strany

### Objednávateľ:

Názov: Centrum sociálnych služieb – Jesienka  
Sídlo: Staromyjavská 889/77, 907 01 Myjava  
Zastúpený: PhDr. Hana Feriancová, riaditeľka  
IČO: 0596264  
DIČ: 2021039944  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0050 7815  
Telefonický kontakt: +421 34/621 22 24, mobil: +421 901 918 531  
E – mail: hana.feriancova@cssmyjava.sk  
(ďalej len *objednávateľ*)

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STAS,s.r.o.  
Sídlo: Myjava 90701 , Brezovská ul. 459/7  
Kontaktná adresa: Myjava 90701 , Brezovská ul. 459/7  
Zastúpený: p. Branislav Havlík st. – Konateľ spoločnosti  
IČO: 36298891  
DIČ: 2020189226  
IČ DPH: SK 2020189226  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK 81 7500 0000 0040 2318 8630  
BIC: CEKOSKBX  
Obchodný register: OR Okresného súdu Trenčín Oddiel: Sro. Vložka číslo:18759/R  
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Branislav Havlík st. – Konateľ spoločnosti  
Telefón/e-mail: 034/6212152  
E – mail: stasmyjava@stasmyjava.sk  
(ďalej len *zhotoviteľ*)

## Článok II. Úvodné ustanovenia

2. 1 Zmluva o dielo (ďalej len „Zmluva“) sa uzatvára na základe výsledku vyhodnotenia elektronickej aukcie zo dňa ..30.11.2020., ktorou bolo realizované verejné obstarávanie „**Oprava miestností výleviek – pavilón C**“, ERMMA (id: ...4533....), v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dielo“).
2. 2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený Dielo realizovať, má všetky potrebné oprávnenia na výkon činnosti podľa tejto zmluvy.
2. 3 Osoba konajúca za Zhotoviteľa prehlasuje, že je oprávnená konať v čase uzavretia tejto zmluvy za Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zodpovedá za obsah a pravdivosť vyhlásení uvedených v tejto zmluve.

2. 4 Vyhlasovateľ doporučuje vykonanie obhliadky predmetu zákazky, za účelom podrobného oboznámenia sa s predmetom zákazky, s miestom uskutočnenia predmetu zákazky a predovšetkým so stavebno – technickým stavom existujúceho objektu, preto Zhotoviteľ prehlasuje, že:

2. 4 . 1 prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,

2. 4. 2 všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,

2. 4. 3 na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.

2. 5 Materiál požadujeme nový a nepoužitý.

### **Článok III. Predmet zmluvy**

3. 1 Predmetom zmluvy je „**Oprava miestností výleviek – pavilón C**“

3. 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas (bez väd a nedorobkov). Za kvalitu a včasnosť vykonania Diela zodpovedá Zhotoviteľ v súlade so špecifikáciou uvedenou v elektronickej aukcii.

3. 3 Predmet plnenia musí byť realizovaný v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

3. 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky Diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vo vlastnom mene, na svoje náklady a vlastnú zodpovednosť a s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.

3. 5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet Zmluvy bude vypracovaný v rozsahu, obsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve a podľa požiadaviek a zadania Objednávateľa.

3. 6 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené Dielo od Zhotoviteľa prevziať (bez väd a nedorobkov) a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto Zmluve.

3. 7 Za kvalitu a včasnosť vykonania Diela zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto Zmluvy a v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

### **Článok IV. Miesto a čas plnenia**

4. 1 Miesto realizácie Diela je: Centrum sociálnych služieb – Jesienka, Staromyjavská 889/77, 907 01 Myjava.

4. 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo špecifikované v tejto zmluve v dohodnutom čase:  
Termín začatia realizácie Diela: 08.12.2020

Termín dokončenia realizácie Diela: do 14.12.2020 vrátane

4. 3 Realizácia Diela v uvedených termínoch je podmienená podpísaním Zmluvy.

4. 4 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie Diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním Diela.

4. 5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.

4. 6 Zhotoviteľ nezodpovedná za nedodržanie termínu dohodnutého v tomto článku, ak omeškanie bolo spôsobené zavinením na strane Objednávateľa.

4. 7 Objednávateľ súhlasí s prevzatím dokončeného Diela i pred uplynutím dohodnutého termínu plnenia.

#### Článok V.

##### Cena za Dielo a platobné podmienky

5. 1 Celková cena za Dielo podľa článku III. tejto zmluvy, ktorá je výsledkom elektronickej aukcie, je stanovená v eurách v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a predpisov, a to nasledovne:

Cena za predmet zmluvy bez DPH	5 816,05 EUR
DPH 20 %	1 163,21 EUR
Cena za predmet zmluvy s DPH	6 979,26 EUR

5. 2 Dohodnutá cena za Dielo zahŕňa náklady za materiál, práce, dopravu a odvoz odpadu vzniknutého pri realizácii Diela, odovzdanie kompletnej príslušnej dokumentácie, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zmluvy, v súlade s právnymi záväzkami a príslušnými právnymi predpismi.

5. 3 Cena diela je stanovená s 20% DPH – pokiaľ zákonom bude stanovená iná výška DPH, cena sa upraví.

5. 4 Cena za Dielo dohodnutá v tejto zmluve je konečná a nemenná.

5. 5 V cene Diela je zohľadnené aj vykonanie všetkých prípadných nepredvídaných prác alebo dodávok.

5. 6 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na zaplatenie Diela.

5. 7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ mu neposkytne zálohu ani preddavok na predmet zmluvy.

5. 8 Úhrada za Dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej Zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí vykonaného Diela (bez vád a nedorobkov), podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5. 9 Faktúra je splatná do 30 kalendárnych od jej preukázateľného doručenia objednávatelovi.

5. 10 Faktúra musí obsahovať presné označenie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy – „**Oprava miestností výleviek – pavilón C**“.

5. 11 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou, môže Objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť v takom prípade plynie od preukázateľného doručenia správnej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

5. 12 Fakturovaná čiastka bude hradená Objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v tejto zmluve.

#### Článok VI.

##### Spôsob vykonania a odovzdania Diela

6. 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy udržiavať poriadok na pracovisku, postupovať s odbornou spôsobilosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

6. 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti v zmysle platnej legislatívy a doklad o tom doložiť Objednávateľovi pri vystavení faktúry.

6. 3 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadne zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde dohode o prevzatí Diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia Diela.

6. 4 Dielo má vady, ak:

a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutého v tejto zmluve,

b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,

c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch,

d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je Dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

6. 5 Ak pri preberaní jednotlivých častí Diela Objednávateľ zistí, že časť Diela má vady brániace riadnemu užívaniu Diela neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.

6. 6 Dielo sa považuje za Zhotoviteľom a Objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu v deň ukončenia preberacieho konania.

6. 7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie Diela. Na realizáciu tohto práva je mu Zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaním Diela.

6. 8 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval dodávky a vykonané práce nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

6. 9 Ak Objednávateľ zistí, že Dielo sa nevykonáva riadne, dohodnutým spôsobom, poprípade nezodpovedá kritériám a požiadavkám stanoveným v elektronickej aukcii, STN, ustanoveniam tejto Zmluvy alebo právnym predpisom, má právo sa dožadovať, aby boli vady dosiaľ zhotoveného Diela odstránené v ním určenej primeranej lehote a aby sa v zhotovení Diela pokračovalo riadne, dohodnutým spôsobom.

6. 10 V prípade, že Zhotoviteľ podľa predchádzajúceho ustanovenia vady zhotoveného Diela neodstráni ani v Objednávateľom stanovenej dodatočnej lehote, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Právo na náhradu škody týmto ustanovením nie je dotknuté.

6. 11 V prípade, že sa Zhotoviteľ dozvie počas vykonávania Diela o existencii prekážok, ktoré bránia v riadnom dokončení Diela, alebo v jednotlivých úkonoch smerujúcich k dokončeniu Diela, je povinný informovať Objednávateľa o ich existencii, charaktere a úkonoch potrebných na ich odstránenie, alebo prekonanie bez zbytočného odkladu.

6. 12 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval dodávky a vykonané práce nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

## VII.

### Zodpovednosť za vady a záruka

7. 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne, a že počas záručnej doby bude mať

vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi a tretím osobám pri realizácii Diela zhotoveného v rozsahu a kvalite podľa špecifikácie predmetu zmluvy.

7. 2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi.

7. 3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávatelom. Za vady vzniknuté po odovzdaní a prevzatí Diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7. 4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. Záručná doba sa predlži o dobu, počas ktorej neplnilo Dielo svoju funkciu z dôvodu vady spôsobenej konaním Zhotoviteľa.

7. 5 Zhotoviteľ ručí v priebehu záruky za vlastnosti Diela obvyklé, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté chybou materiálu, vadnou montážou, prípadne vadnou konštrukciou pri dodržaní povinností prevádzkovateľa a pri dodržaní podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

7. 6 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť ako sa prejavujú.

7. 7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa písomnou formou. Termín dokončenia opravy sa určí v deň reklamačného konania a dohodne sa písomnou formou. V prípade väd ohrozujúcich prevádzku sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť vadu do 24 hodín.

7. 8 Zhotoviteľ neručí za škody vzniknuté neodbornou alebo inou neprimeranou manipuláciou prevádzkovateľa.

## VIII.

### Záväzky objednávatel'a podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

8. 1 Objednávateľ sa zaväzuje, že po celú dobu zhotovenia diela (vykonania prác) bude dbať na to, aby priebeh prác zhotoviteľa nebol rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8. 2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie požiarnych predpisov a predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci u svojich zamestnancov a u zamestnancov svojho subdodávateľa.

8. 3 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“):

8. 3. 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarné a ekologické predpisy na pracovisku,
- vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.

8. 3. 2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozovaniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a kedy by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky a bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

8. 3. 3 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

8. 4 Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu diela.

8. 5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a normy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa dohodnutými požiadavkami objednávateľa.

8. 6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov ako aj zamestnancov zariadenia. Berie do úvahy skladbu prijímateľov sociálnej služby ako aj ich zdravotný stav a zodpovedá za ich ochranu zdravia a bezpečnosť. Práce budú vykonávané za plnej prevádzky zariadenia.

## **IX.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

9. 1 Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté chybným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote na to mu poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybné k podstatnému porušeniu Zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

9. 2 Zákonné prípady, kedy je možné od zmluvy odstúpiť nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

9. 3 Zmluva sa môže skončiť:

a) výpoveďou s 1 mesačnou výpovednou lehotou

b) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán pri podstatnom porušení povinností.

9. 4 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať:

a) zo strany Zhotoviteľa – omeškanie s dodávkou predmetu zmluvy, jeho výmenou alebo odstránením jeho väd (o viac ako 30 dní), dodanie predmetu zmluvy, ktorý nebude spĺňať požadovanú kvalitu, rozsah,

b) zo strany Objednávateľa – omeškanie s úhradou riadne vystavenej faktúry o viac ako 15 dní po lehote splatnosti.

9. 5 Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

9. 6 Odstúpenie musí byť písomné, musí byť doručené druhej zmluvnej strane poštou na adresu uvedenú v článku I tejto Zmluvy a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane alebo márnym uplynutím lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.

9. 7 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie uvedené v článku X. tejto zmluvy.

## **X.**

### **Sankcie**

10. 1 Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

10. 2 Ak Objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,04% z fakturovanej sumy za každý deň meškania.

10. 3 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa článku VII tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi Diela zmluvnú pokutu 0,04 % z ceny Diela za každý deň omeškania.

10. 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil pri plnení Zmluvy, vrátane následkov spôsobených škodovou udalosťou vo vzťahu k predmetu plnenia. Úhradou zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti pokračovať v plnení predmetu Zmluvy.

10. 5 Uhradením zmluvných pokút nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

10. 6 Pri nebezpečenstve škody na predmete Zmluvy platia ustanovenia § 455 a nasl. Obchodného zákonníka.

10. 7 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy budú zmluvné strany postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

11. 1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.

11. 2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle Objednávateľa.

11. 3 Vzťahy touto Zmluvou priamo neupravené sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými právnymi predpismi SR.

11. 4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky poskytovateľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.

11. 5 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, výzvy a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením musia byť urobené písomnou formou doručené na adresu druhej zmluvnej strane uvedenú v článku I tejto Zmluvy alebo inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu do piatich (5) kalendárnych dní od vtedy, ako zmena nastala. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie.

11.6 Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

11. 7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Výkaz výmer – rozpočet.

11. 8 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, vážne a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

11. 9 Zmeny tejto Zmluvy musia byť vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných predpísaným spôsobom zmluvnými stranami.

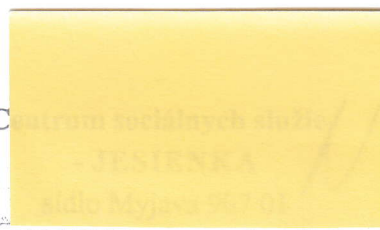
11. 10 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ dva a Zhotoviteľ jeden rovnopis.

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

V Myjave , dňa 7.12.2020

V Myjave , dňa 7.12.2020



RS Branislav Havlík st.  
Konateľ spoločnosti

PhDr. Hana Feriancová  
riaditeľka  
CSS – Jesienka Myjava



### Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :Centrum sociálnych služieb - Jesienka .							
Objekt :Oprava miestností s výlevkami na pavilóne C.							
JKSO :	Miesto:	Zmluva č.	Dňa: . . .				
Odberateľ:	IČO:	DIČ:	IČ DPH:				
Dodávateľ: STAS s.r.o. Myjava 90701 Myjava , Brezovská 459/7	IČO:	DIČ:	IČ DPH:				
Projektant:	IČO:	DIČ:	IČ DPH:				
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV:	1 284,94		1 284,94	6	Práce nadčas	
2	PSV:	3 943,90	407,19	4 351,09	7	Murárske výpomoc	
3	MCE:	180,02		180,02	8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	5 408,86	407,19	5 816,05	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C NUS - náklady umiestnenia stavby				D ON - ostatné náklady:			
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:		
Rozpočet: Spraco... projektant, rozpočtár, cenár:				E Celkové náklady:			
Dátum:				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20:		5 816,05
Pečiatka:				22	DP 20 % z:	5 816,05	1 163,21
Podpis:				23			
				24	Súčet riadkov 21 až 23:		6 979,26
odberateľ, obstarávateľ:				F Odpočet - prípočet			
Dátum:				Dátum:			
Pečiatka:				Pečiatka:			
Podpis:				Podpis:			

Odberateľ:

Dodávateľ: STAS s.r.o. Myjava

Projektant:

Stavba :Centrum sociálnych služieb - Jesienka .

Objekt :Oprava miestností s výlevkami na pavilóne C.

Spracoval:

JKSO :

Dátum:

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

STAS spol. s r.o. Myjava

Por. čí...	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jedno...	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							
1	611401311	Oprava omietky stropov do plochy 0,25-1,00 m2	4,200	m2	14,27	59,93	
2	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien štukových 10-30%	36,000	m2	4,51	162,36	
3	612425931	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná štuková	2,400	m2	15,27	36,65	
4	612474102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí hladká pod obklad	17,400	m2	11,21	195,05	
5	627661111	Penetračný náter	36,000	m2	0,83	29,88	
6	632444520	Stierka samonivelačná hr. do 20 mm C25	4,200	m2	19,72	82,82	
7	632450124	Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v páse zo suchých zmesí hr. 80 mm	4,200	m2	33,60	141,12	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			<b>707,81</b>	<b>EUR</b>		<b>707,81</b>	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							
8	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné	3,100	m2	7,80	24,18	
9	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	0,390	m3	137,97	53,81	
10	965081812	Búranie dlažieb keram. cem. terac. hr. do 1 cm	4,200	m2	5,80	24,36	
11	974032167	Vysekanie rýh v murive z dutých tehál do 15 x 30 cm	2,800	m	9,17	25,68	
12	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem.	17,400	m2	5,30	92,22	
13	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	2,119	t	25,60	54,25	
14	979012119	Príplatok za ďalších 3,5 m výšky	2,119	t	7,71	16,34	
15	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,119	t	10,10	21,40	
16	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	25,428	t	0,31	7,88	
17	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2,119	t	18,68	39,58	
18	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	12,714	t	3,97	50,47	
19	979131409	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,119	t	42,25	89,53	
20	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	2,911	t	26,60	77,43	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			<b>577,13</b>	<b>EUR</b>		<b>577,13</b>	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			<b>1 284,94</b>	<b>EUR</b>		<b>1 284,94</b>	
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
<b>71 - IZOLÁCIE</b>							
<b>712 - Povlakové krytiny</b>							
21	71236	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech fóliou lepenou so zvaranými spojmi strešného výlezu	4,800	m	38,67	185,62	
712 - Povlakové krytiny spolu:			<b>185,62</b>	<b>EUR</b>		<b>185,62</b>	
71 - IZOLÁCIE spolu:			<b>185,62</b>	<b>EUR</b>		<b>185,62</b>	
<b>72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE</b>							
<b>721 - Vnútoraná kanalizácia</b>							
22	721	Zdravotechnika - výlevka	2,000	sub	549,63	1 099,26	

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Oprava miestností s výlevkami na pavilóne C.

STAS spol. s r.o. Myjava

Por. čí...	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jedno...	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
721 - Vnútoraná kanalizácia spolu:			1 099,26	EUR		1 099,26	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:			1 099,26	EUR		1 099,26	
<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>							
<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>							
23	767834101	Dodávka + montáž strešného výlezu na plochú strechu	1,000	ks	1 587,79	1 587,79	
24	767834102	Dodávka + Montáž rebríka do strešného výlezu	1,000	ks	420,02	420,02	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:			2 007,81	EUR		2 007,81	
76 - KONŠTRUKCIE spolu:			2 007,81	EUR		2 007,81	
<b>77 - PODLAHY</b>							
<b>771 - Podlahy z dlaždíc keramických</b>							
25	771571102	Montáž podláh z dlaždíc keram.	4,200	m2	22,50	94,50	
26	597000010	Keramická dlažba	5,100	kus	16,30		83,13
27	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	0,374	t	14,50	5,42	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:			183,05	EUR		99,92	83,13
77 - PODLAHY spolu:			183,05	EUR		99,92	83,13
<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>							
<b>781 - Obklady z obkladačiek a dosiek</b>							
28	781446542	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram.	17,400	m2	21,20	368,88	
29	597671000	Obkl. ker.	20,880	m2	15,52		324,06
30	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	0,401	t	56,79	22,77	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:			715,71	EUR		391,65	324,06
<b>783 - Nátery</b>							
31	783212100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. olejové dvojnásobné + zárubne	2,000	ks	16,45	32,90	
783 - Nátery spolu:			32,90	EUR		32,90	
<b>784 - Maľby</b>							
32	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	18,700	m2	2,64	49,37	
33	784441110	Maľba latex. 1 far. dvojnás. s bielym stropom	4,200	m2	4,25	17,85	
34	784441130	Maľba latex. 1 far. dvojnás.	18,600	m2	3,20	59,52	
784 - Maľby spolu:			126,74	EUR		126,74	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:			875,35	EUR		551,29	324,06
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:			4 351,09	EUR		3 943,90	407,19
<b>PRÁCE A DODÁVKY M</b>							
<b>M21 - 155 Elektromontáže</b>							
35	21	M21 - 155 Elektromontáže	2,000	sub	90,01	180,02	
M21 - 155 Elektromontáže spolu:			180,02	EUR		180,02	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:			180,02	EUR		180,02	
<b>Za rozpočet celkom :</b>			<b>5 816,05</b>	<b>EUR</b>		<b>5 408,86</b>	<b>407,19</b>